



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Đakovu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NAŠICE
Stanje na dan: 27.08.2022. 22:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317390, NAŠICE

Broj ZK uložka: 282

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5383/2020
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2716/1	KUĆA I DVORIŠTE FRANJEVAČKA UL. 2 E			443	
		UKUPNO:			443	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 448/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dijela nekretnine u A I povezano s vlasništvom poslovnog prostora br. 1A, Goldfinger III, u podrumu, lokal površine 75,85m2. POŽGAJ D.O.O., OIB: 97022429963, DRAVSKA ULICA 24, VELIKI BUKOVEC 42230 LUDBREG	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6. Na suvlasnički dio: 1 (448/10000)			
6.1	Zaprimljeno 28.11.2016.g. pod brojem Z-26768/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI ZALOŽNOG DUŽNIKA RADI OSIGURANJA NOVČANOG POTRAŽIVANJA SOLEMNIZIRANOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU RANKICI BENC IZ VARAŽDINA POD BR: OV-3649/16 14.10.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.377.838,86 kn (slovima: dva milijuna tristo sedamdeset sedam tisuća osamsto trideset osam kuna i osamdeset šest lipa), uvećano za sporedne tražbine, anuitetna otplata, s rokom dospijeca prema Sporazumu, za korist: CROATIA OSIGURANJE D.D., OIB: 26187994862, ULICA VATROSLAVA JAGIĆA 33, 10000 ZAGREB	2.377.838,86 KN	GLAVNA HIPOTEKA vezano uz B 1 (1.1)
11. Na suvlasnički dio: 1 (448/10000)			
11.1	Zaprimljeno 17.04.2019.g. pod brojem Z-3246/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ĐAKOVU, STALNA SLUŽBA U NAŠICAMA, BROJ: 18 OVR-476/2019-2 16.04.2019, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 6.759.613,94 HRK s pripadajućim kamatama na iznos glavnice, temeljem ovršnih isprava, za korist:	6.759.613,94 HRK	vezano uz B 1 (1.1)

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	RH MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487		
11.2	Zaprimljeno 17.04.2019.g. pod brojem Z-3246/2019		na 11.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena, a na temelju čl. 297. st. 2. Ovršnog zakona.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.08.2022.